



**Апано-Ключинский сельский Совет депутатов
Абанского района Красноярского края**

РЕШЕНИЕ

30.11.2022

с.Апано-Ключи

№ 15-Р

О земельном налоге

В соответствии с частью 1 статьи 132 Конституции Российской Федерации, главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 23 Устава Апано-Ключинского сельсовета Абанского района Красноярского края, Апано-Ключинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Апано-Ключинского сельсовета Абанского района Красноярского края земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.3. в размере 0,064% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения и используемых для сельскохозяйственного производства.

3. Установить следующий порядок уплаты налога:

3.1. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу по итогам каждого отчетного периода.

Сумма, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленной по итогам налогового периода, и суммами фактически уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Освобождаются от налогообложения:

- пенсионеры по старости в отношении земельных участков в черте поселений, занятых жилищным фондом, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, для размещения гаражных боксов;

- учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, детские оздоровительные учреждения независимо от источников финансирования, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры;

- предприятия, учреждения, организации, а также граждане, получившие для сельскохозяйственных нужд нарушенные земли (требующие рекультивации) на первые 10 лет пользования или в целях добычи торфа, используемого на повышение плодородия почв;

- участники Великой Отечественной Войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы Участников Великой Отечественной Войны, а также ветераны боевых действий;

- инвалиды I и II групп;

- учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений) независимо от источников финансирования;

- органы государственной власти и управления, органы местного самоуправления;

- внутренние и пограничные войска, войска гражданской обороны за земли, предоставленные для их размещения и постоянной деятельности;

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний,

учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Социалистического труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования;

- граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;

4.1 Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

5. Признать утратившими силу следующие Решения Апано-Ключинского сельского Совета депутатов Абанского района Красноярского края:

5.1. Решение от 28.11.2019 № 6-Р «О земельном налоге»;

5.2. Решение 22.06.2020 № 5-Р «О внесении изменений в решение Апано-Ключинского сельского Совета депутатов от 28.11.2019 № 6-Р «О земельном налоге»;

5.3. Решение от 31.08.2022 № 8-Р О внесении изменений в Решение Апано-Ключинского сельского Совета депутатов от 28.11.2019 № 6-Р «О земельном налоге»;

5.4. Решение от 09.11.2022 № 13-Р «О внесении изменений в решение «О земельном налоге» сельского Совета депутатов от 28.11.2019 № 6-Р «О земельном налоге».

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его опубликования в периодическом печатном издании «Ведомостях органов местного самоуправления Апано-Ключинского сельсовета», и не ранее 1 числа очередного налогового периода.

Глава Апано-Ключинского сельсовета

Т.В.Нестерова